

# RD (novostavba) bydlení v přírodě nedaleko Prahy, 320m<sup>2</sup>, pozemek 4802m<sup>2</sup>, bazén, bus, vlak, D3, soukromí, občanská vybav..



Velký RD (nedaleko Prahy) - VIDEO prezentace = <https://youtu.be/E6hyp0fy0IE> = RD novostavba v přírodě s nadstandard.prostorovými dispozicemi s akcentem na větší místnosti. Zastavěná plocha 320m<sup>2</sup>! Užitná plocha 320m<sup>2</sup> ! Dispozice 6+1. Velký slunný pozemek 4802m<sup>2</sup> . Soběstačné bydlení v krásné přírodě s absolutním soukromím na konci zástavby,na kopci s pohledem do údolí. V okolí panenská příroda,pole,louky,lesy s možností nerušeného bydlení v soukromí, cyklo,houbaření atd. Jde o velký dům o rozměrech domu 25 m x 17 m ! Plastová okna s bezpeč.skly,instal.vnitřní krytý bazén 8m x4m x1,4m, KRB.vložka(24kW)s čel.výsuvným horizontálním sklem. Na hranici pozemku studánka. Vrtaná studna (30m)-kvalitní a vydatný zdroj pitné vody s přípoj.do objektu včetně elektriky 220/440V - čerpadlo s automat.regulací a programovacím panelem s elektro příslušenstvím a ovládacím panelem k rozvodu vody v objektu. Velké prosklené hliníkové posuvné dveře s bezpeč.skly Conex (velká prosklená posuvná stěna 8m X 2,2m), rozvody vody, odpad.vod, příprava na čov. Základ.beton.podlahy, izolace proti vodě, radonu, kvalitní zdivo Porotherm zajišťující vysoký tepelný koeficient.Po realizaci zateplení-energ.tř.B. Veškerá občanská vybavenost v obci Vrchotovy Janovice(okr.Benešov)-škola, školka, pošta,lékař, 2Xpotraviny, 2Xrestaurace, BUS+VLAK.zastávka,letní kino,zámek+zámecký park, cukrárna, dětské hřiště+ fotbalové hřiště. Dobrá dopravní dostupnost ,Benešov 19km, Sedlčany15km,Tábor 29km,Praha do 35minut po silnici 1.třídy na metro.PŘÍMÝ PRODEJ. V ceně právní servis,notář, projektová+ stavební dokumentace včetně platného stavebního povolení s možností dispozičních změn a neomezené prodluž.platnosti . Preferujte prosím tento můj emailKONTAK: nemovitost.u.benesova@seznam.cz Prosím o seriózní jednání bez REALITYKY. Objekt novostavba k dokončení/v pokročilém stádiu.V ceně sádrokartony a spoj.mater.k dokončení a další. Vhodné i pro vícegenerační bydlení nebo k podnikání,farma,sídlo firmy,rodinný penzionek s vnitřním bazénem atd. NEPLATÍTE PROVIZE. Jen pro vážné a bonitní zájemce. NE-realityky. Pište prosím na email,děkuji = nemovitost.u.benesova@seznam.cz = VIDEO prezentace = <https://youtu.be/E6hyp0fy0IE>

## Místo: **Velká Lhota, 25753 Vrchotovy Janovice**

Jméno: Benešová

Telefon: nemovitost.u.benesova@seznam.cz

Skype: CENA včetně poplatků a daně z převodu

ID inzerátu: 4990571 | Vloženo: 6.4.2019

**3 910 000 Kč**

721x zobrazeno

Sponzorované odkazy:

